



Medieninformation



Wichnerpark Feldkirch. Wohnen im Herzen von Feldkirch
Rohbaufertigstellung in Rekordzeit

Medientext

Wichnerpark Feldkirch. Wohnen im Herzen von Feldkirch

Rohbaufertigstellung in Rekordzeit

Dornbirn, 19. Dezember 2014 – Am 10. März 2014 präsentierte das Dornbirner Wohnbauunternehmen ZIMA das Bauprojekt Wichnerpark. Fast genau 10 Monate später wurde der Rohbau in Rekordzeit fertiggestellt. Es entstehen zwei harmonisch geformte, mehrstöckige Gebäude mit hochwertigen Eigentumswohnungen und Gewerbeflächen in einer parkähnlichen Grünanlage.

Rohbaufertigstellung in Rekordzeit

Durch den außergewöhnlichen Einsatz aller am Bau Beteiligten und etwas Wetterglück ist es gelungen, die Rohbauten für die zwei mehrstöckigen Gebäude in Rekordzeit vor Wintereinbruch fertigzustellen. „Das erleichtert uns auf alle Fälle den weiteren qualitativen Ausbau des Projekts“, freut sich Geschäftsführer Karlheinz Steiner, „einer zeitgerechten Übergabe an die neuen Eigentümer im steht daher nichts mehr im Wege.“

Wohnen im Herzen von Feldkirch

Im Grünen wohnen und zugleich alle Vorzüge der Stadt genießen: Das können künftige Bewohner der Wohnanlage Wichnerpark in Feldkirch. Auf dem 5.400 Quadratmeter großen Areal errichtet die ZIMA Wohnbau zwei mehrstöckige Gebäude mit hochwertigen Eigentumswohnungen und Gewerbeflächen. Ergänzt wird das hochwertige Wohnprojekt durch eine großzügig angelegte Grünanlage.

„Die Achse Innenstadt - Bahnhof wurde im Feldkircher Stadtentwicklungsplan als City-Erweiterungsgebiet definiert. Mit dem Projekt Wichnerpark erfolgt ein wertvoller Beitrag zur Entwicklung Feldkirchs im Innenstadtbereich“, freut sich Bürgermeister Mag. Wilfried Berchtold über den baulichen Lückenschluss.

Das Projekt umfasst zwei mehrstöckige, organisch geformte Gebäude, die sich für den optimalen Lichteinfall in alle Wohneinheiten nach oben verjüngen. Die besonders anspruchsvolle Architektur besticht mit durchdachten, barrierefreien Zwei- bis Vier-Zimmer-Eigentumswohnungen und schafft Raum für Gewerbe- und Handelsflächen sowie für Arztpraxen.

Besondere Lagequalität in Altstadtnähe mit guter Verkehrsanbindung

Der Wichnerpark besticht durch seine attraktive Lage in Zentrumsnähe: Die Altstadt ist in zehn Minuten zu Fuß erreichbar. Die unmittelbare Nähe zu Bahnhof, Bushaltestellen und zur B 190 sorgt zudem für eine sehr gute Verkehrsanbindung – ideal für Menschen, die eine Kombination aus hoher Wohnqualität und Mobilität suchen.

Fact-Box: Wichnerpark Feldkirch

- Bauträger: ZIMA Wohn Baugesellschaft mbH, Dornbirn
- Planung: Walser + Werle Architekten ZT GmbH, Feldkirch
- Standort: Wichnergasse
- Lage: zehninütiger Fußweg in die Altstadt Feldkirch, unmittelbare Nähe zu Bahnhof, Bushaltestellen und Straßenverkehrsanbindung über die B 190
- Nutzung: zwei mehrstöckige Gebäude mit 69 Zwei-, Drei- und Vier-Zimmer-Eigentumswohnungen, 500 m² Gewerbeflächen, Tiefgaragenstellplätzen, großzügige Grünanlage
- Energiequelle: Erdwärmenutzung, Solaranlagen
- **Projektpräsentation: März 2014**
- **Fertigstellung: Herbst 2015**
- Projektvolumen: rund 15 Millionen Euro
- Verkauf: ZIMA Wohnbau, Herr Eberhard Stimpel, 05572 3838-0, eberhard.stimpel@zima.at

Über ZIMA

Die ZIMA Unternehmensgruppe realisiert seit über vierzig Jahren Immobilienprojekte und zählt zu den größten privaten Immobilienentwicklern im deutschsprachigen Alpenraum. Der CEO und Inhaber der Gruppe ist Alexander Nußbaumer. Der Stammsitz ist in Dornbirn. Weitere Niederlassungen befinden sich in Innsbruck, Bozen, München und St. Gallen. Derzeit sind im gesamten Unternehmen rund 166 Mitarbeiter tätig. Das Umsatzvolumen betrug im Jahr 2013 rund 102 Millionen Euro.

Info: www.zima.at

Medienkontakt

Ansprechpartner für weitere Informationen:

Markus Hämmerle
Leiter Marketing ZIMA Unternehmensgruppe

ZIMA Holding AG

Lustenauerstraße 64
A-6850 Dornbirn
Tel.: +43/5572/38 38 102
Fax: +43/5572/38 38 915
Mail: markus.haemmerle@zima.at