

# Spatenstich für Großprojekt

**Startschuss.** Mit einer großen Torte wurde der bei schlechtem Wetter durchgeführte Wichnerpark-Spatenstich versüßt.

Auf dem Wichnerareal in Feldkirch errichtet das Dornbirner Wohnbauunternehmen ZIMA zwei harmonisch geformte mehrstöckige Gebäude mit hochwertigen Eigentumswohnungen und Gewerbeflächen in einer parkähnlichen Grünanla-



Statt mit dem Spaten wurde wetterbedingt mit der Kuchengabel gestochen.

ge. Kuchenmesser anstelle von Spaten kamen bei der Feier zum Baubeginn für die Wohn- und Geschäftsanlage „Wichner-

park“ zum Einsatz. Mit Prosecco, Kaffee und einem großen, mit Bildern vom Wichnerpark bestückten Schokokuchen stimmten sich die zahlreichen Gäste auf den Baubeginn ein. „Die Achse Innenstadt-Bahnhof wurde im Feldkircher Stadtentwicklungsplan als City-Erweiterungsgebiet definiert. Mit dem Projekt Wichnerpark erfolgt ein wertvoller Beitrag zur Entwicklung Feldkirchs im Innenstadtbereich“, freut sich Bürgermeister Mag. Wilfried Berchtold über den baulichen Lückenschluss.

„Mit unserem aktuellen Wohnprojekt Wichnerpark in Feldkirch ist es uns gelungen, neue Kundengruppen anzusprechen. Städtisches Wohnen im Grünen, Infrastruktur fußläufig erreichbar mit einer idealen Verkehrsanbindung an das öffentliche Verkehrsnetz schätzen viele Interessenten und Käufer“, so ZIMA Wohnbau-Geschäftsführer Karlheinz Steiner.

**Wohnqualität und Mobilität**  
Im Grünen wohnen und zugleich alle Vorzüge der Stadt genießen. Das können künftige Bewohner

der Wohnanlage Wichnerpark in Feldkirch. Auf dem 5400 Quadratmeter großen Areal errichtet die ZIMA Wohnbau zwei mehrstöckige Gebäude mit hochwertigen Eigentumswohnungen und Gewerbeflächen. Ergänzt wird das hochwertige Wohnprojekt durch eine großzügig angelegte Grünanlage. Das Projekt soll bis Spätherbst 2015 fertiggestellt sein.

## Fact-Box

### Wichnerpark Feldkirch

- Bauträger: ZIMA Wohnbau-Gesellschaft mbH, Dornbirn
- Planung: Walser + Werle Architekten ZT GmbH, Feldkirch
- Standort: Wichnergasse
- Lage: zehnmittiger Fußweg in die Altstadt Feldkirch, unmittelbare Nähe zu Bahnhof, Bushaltestellen und Straßenverkehrsanbindung über die B 190: Erdwärmenutzung, Solar
- Nutzung: zwei mehrstöckige Gebäude mit 69 Zwei-, Drei- und Vier-Zimmer-Eigentumswohnungen, 500 m<sup>2</sup> Gewerbeflächen, Tiefgaragenstellplätzen, großzügige Grünanlage
- Energiequelle: Erdwärmenutzung, Solaranlagen
- Projektvolumen: rund 15 Millionen Euro



Eberhard Fiel, Johann Hauser und Andreas Vonier.

Für interessante Wohnbauprojekte suchen wir laufend Grundstücke:

ANZEIGEN

**revital**  
Revital, Dornbirn, Lustenauer Str. 56  
Tel. 05572 53536

**WILHELM MAYER**  
Wohnbau GmbH  
Götzis, Am Bach 20, Tel. 05523 62081

**HILTI & JEHLE**  
Hilti & Jehle GmbH  
Feldkirch/Altstadt, Küchlerstraße 2  
Alexander Winkler, Tel. 05522 3454 272

**HINTEREGGER**  
Hinteregger GmbH, Bregenz,  
Mariahilfstr. 6, Tel. 05574 4998-36

**ATRIUM**  
ATRIUM, Bregenz, Landstraße 38  
Tel. 05574 84444

**RHOMBENBERG**  
Rhomben Bau GmbH, Bregenz,  
Mariahilfstr. 29, Tel. 05574 403 362



**NÄGELE**  
Wohnbau  
Nägele Wohn- und Projektbau  
Sulz, Müsinerstraße 29  
Tel. 05522 60170-0

**HABERL BAU**  
Haberl Baugesellschaft mbH  
Lustenau, Hohenemser Str. 17  
Tel. 05577 86469

**FUSSENEGGER**  
Wohnbau GmbH  
Fussenegger Wohnbau  
Dornbirn, Gütlestraße 7a  
Tel. 05572 202402

**JÄGER**  
Jäger Bau GmbH  
Schruns, Batloggstr. 95, T: 05556 7181-0  
Feldkirch, Waldfriedg. 4, T: 05522 71810-0

**Gartenland**  
WOHNBAU  
Gartenland Wohnbau GmbH  
Dornbirn, Radetzkystraße 29  
Tel. 0664 103 8485, 0664 402 5522