



WOHNEN IM GRÜNEN UND DOCH MITTEN IM GESCHEHEN

Am Wettibach, Gams

St. Gallen 12.10.2015: ZIMA errichtet für BONA Wohnwelten AG die Wohnanlage Am Wettibach, Gams. Der Spatenstich erfolgte am 20.10.2015 in Anwesenheit von Gemeindepräsident Fredy Schöb, zahlreichen Interessenten, Anwohnern und ausführenden Firmen.

„Das von uns gestaltete Wohnensemble in Gams bietet alles, was man zum Leben braucht“, so Toni Cristuzzi, Präsident der BONA Wohnwelten AG, und führt weiter aus, „die spezielle geographische Lage sowie eine aussergewöhnliche Infrastruktur haben uns bewogen, hier ein neues Zuhause für viele Menschen in der Ostschweiz zu realisieren,“ so Cristuzzi weiter.

Realisiert wird das Projekt in Bauherrenvertretung von der ZIMA Schweiz Projektentwicklung AG mit Sitz in St. Gallen. „Einfach besonderen Wohnraum zu schaffen ist unsere Maxime“, so ZIMA Standortleiter Christian Hoffmann und Daniel Fässler, „das zeigt auch das grosse Interesse anlässlich des feierlichen Spatenstiches“.

Neben Gemeindepräsident Fredy Schöb waren unter anderem anwesend:

Peter Kellenberger, HEV
Thomas Eigenmann, HEV
Toni Cristuzzi, BONA Wohnwelten AG
Rolf Cristuzzi, Cristuzzi Architektur AG
Armin Wessner, Bauverwaltung Gams
Tino Mutinelli, Zementol
Markus Benz, Bauführer Implen AG
Daniel Domenig, Projektleiter Implen AG
Familie Dürr, Gams
Nachbarsfamilien Gams

ZIMA Schweiz Projektentwicklung AG

CH-9000 St. Gallen, Scheffelstrasse 1, Telefon +41 71 250 05 50, Fax +41 71 250 05 49

MWST-Nr. CHE-114.023.120, Firmen-Nr. CH-320.3.062.577-0

office@zima.ch, www.zima.ch

Gams bietet alles, was man zum Leben braucht.

ZIMA errichtet diese attraktive Wohnanlage auf einem besonderen Grundstück in Gams. In unmittelbarer Nähe zum Gemeindezentrum werden 4 hochwertige Baukörper mit 43 Wohnungen und einer gemeinsamen Tiefgarage sowie ausreichend Kellerabteilen realisiert. Die hochwertige Architektur spiegelt den qualitativen Anspruch der Wohnungen wieder. Die innovative Bebauung beinhaltet 2 ½- bis 4 ½- Zimmer Wohnungen, die alle optimal ausgerichtet sind. Das Konzept verbindet die hohen funktionellen Anforderungen mit einer hochwertigen Gesamtausstattung. Mit durchdachten Grundrissen und sonnigen Terrassenflächen bietet das neue Zuhause Zeit zum Wohlfühlen und Entspannen.

Ein Platz zum Wohlfühlen.

Die Nähe zur Natur sorgt für beste Lebens- und Lagequalität. Verwöhnt von langer Sonnenscheindauer, lebt man an diesem Standort dank der Südostlage schon rein klimatisch in einer beneidenswerten Ecke. Die Wohnanlage befindet sich mitten im Grünen, abseits der vielbefahrenen Haagerstrasse und doch sehr nah am Geschehen. Innerhalb der mannigfaltigen Landschaft bleibt dann nur noch die Qual der Wahl. Die einen schwören auf die aussichtsreiche Hanglage, andere zieht es eher in Dorfnähe, gegen das Riet hinaus oder ins heimelige Dörfli Gasenzen. Was die Versorgungsmöglichkeiten angeht, ist man in Gams gut bedient. Und wenn es dann doch einmal etwas mehr sein darf, bieten sich in unmittelbarer Nachbarschaft gleich mehrere Shopping- und Dienstleistungszentren an.

Mobilität ist heutzutage unabdingbar. Die uralte Nord-Süd-Linie durchs Alpenrheintal kreuzt sich hier mit der Querachse Arlberg-Toggenburg. Dabei ist Gams den lästigen Immissionen der grossen Verkehrsströme zum Glück nicht ausgesetzt und dennoch bestens erreichbar. Ob Einkäufe im Spezialgeschäft, Kinos, Theater, Schwimmbäder oder Wintersportgebiete – die Fahrminuten lassen sich an den Fingern abzählen und im Halbstundentakt bieten sich öffentliche Transportmittel an. Auch die Anbindung an weiträumigere Destinationen darf sich sehen lassen.

Fakten- Standortinformationen

Kanton	St. Gallen
Region	Rheintal
Gemeinde	Gams
Öffentlicher Verkehr	sehr gut
Lage	Zentrum

Objektkenndaten

Grundstückfläche	5'496 m ²
Bruttogeschossflächen	3'954 m ²
Anzahl Mehrfamilienhäuser	4
Anzahl Wohnungen	43
Baubeginn	Spatenstich 20.10.2015
Baufertigstellung	Frühling 2017

Besonders Wohnen im Alpenraum.

Seit 1971 entwickelt ZIMA als inhabergeführte Unternehmensgruppe besondere Immobilien zum Wohnen, Arbeiten und Einkaufen im deutschsprachigen Alpenraum. In mehr als 40 Jahren hat ZIMA über 5'000 Wohnungen gebaut und Betriebsansiedlungen für über 5'000 Arbeitsplätze geschaffen. ZIMA investiert in einen Standort mit der Überzeugung, dort etwas Besonderes zu gestalten. Die ZIMA Schweiz Projektentwicklung AG ist seit 2008 am Schweizer Markt aktiv. Vom Bürostandort in St. Gallen berät das Schweizer Team gerne mit ihrem Know-How als Immobilienentwickler im Wohnbaubereich.

Kontakt

ZIMA Schweiz Projektentwicklung AG

CH-9000 St. Gallen, Scheffelstrasse 1
+41 71 250 05 50 | office@zima.ch | zima.ch

ZIMA Schweiz Projektentwicklung AG

CH-9000 St. Gallen, Scheffelstrasse 1, Telefon +41 71 250 05 50, Fax +41 71 250 05 49
MWST-Nr. CHE-114.023.120, Firmen-Nr. CH-320.3.062.577-0
office@zima.ch, www.zima.ch



v.l.n.r: Thomas Küng, Daniel Domenig, Rolf Cristuzzi, Toni Cristuzzi, Daniel Fässler, Fredy Schöb, Christian Hoffmann, Peter Kellenberger

Mehr Fotos und Infos auf: http://www.zima.ch/unternehmen/aktuelle_meldungen/