

MIETER-SELBSTAUSKUNFT

Anlage E des Mietvertrags

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage: Goethestraße 30-34 in 80336 München

ab dem _____ schon/erst ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Bei Abschluss eines Mietvertrages wird diese Selbstauskunft Bestandteil des Mietvertrags.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

Mietinteressent/in

2. Mietinteressent/in

Name, Vorname (ggfls. Geburtsname)

Familienstand

Geburtsdatum

Staatsangehörigkeit

Aktuelle Anschrift (Straße | PLZ | Ort)

Telefonnummer/Mobilfunk

Email-Adresse (freiwillig)

Ausgeübter Beruf

Monatliches Nettoeinkommen

Mietinteressent/in

2. Mietinteressent/in

Kontodaten:

Kontoinhaber

Kreditinstitut

IBAN

BIC

Derzeitiger Arbeitgeber

Name

Anschrift

Telefon

Seit wann beschäftigt?

Derzeitiger Vermieter

Name

Anschrift

Telefon

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen:

nein

ja

Person 1

Person 2

Person 3

Name, Anschrift

Geburtsdatum

Verwandtschaftsverhältnis

Mietinteressent/in**2. Mietinteressent/in**

PKW	nein	ja	nein	ja
Haftpflichtversicherung	nein	ja	nein	ja
Hausratsversicherung	nein	ja	nein	ja
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	nein	ja	nein	ja
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben	nein	ja	nein	ja
Falls ja, wann?				
In den letzten fünf Jahren wurde eine Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen)	nein	ja	nein	ja
Falls ja, wann?				
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben	nein	ja	nein	ja
Falls ja, wann?				
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet	nein	ja	nein	ja
Falls ja, wann?				
Vorstrafen/ Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen)	nein	ja	nein	ja
Falls ja, wann?				
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kaution	nein	ja	nein	ja
Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B Wohngeld, Sozialhilfe etc.				
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?	nein	ja	nein	ja
Falls ja, Zweck angeben				
Tierhaltung beabsichtigt?	nein	ja	nein	ja
Falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/Rasse				

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

V. Dieser Selbstauskunft fügen wir folgende Unterlagen in Kopie bei:

- Gut leserliche Ausweis-/Passkopie(n)
- Einkommensnachweise der letzten drei Monate (s. Alternativen BWA/Vermögensnachweis/Bürgschaft(n))
- Bonitätsprüfung/Schufa-Auskunft

Ort, Datum

Mietinteressent/ in

2. Mietinteressent/ in