



## Presseinformation

### Wohnprojekt „Am Dorfbach“ in Hard auf Schiene

Das ehemalige Wolff-Areal bietet Gewerbeflächen in attraktiver Zentrumslage

**Hard, 19. April 2016 – Die Bauarbeiten zum Wohnprojekt „Am Dorfbach“ in Hard schreiten planmäßig voran. Am ehemaligen Firmengelände des Wäscheherstellers Wolff in unmittelbarer Nähe zum Harder Rathaus entsteht eine attraktive Erweiterung des Ortskerns. Von den insgesamt 93 Wohnungen sind nur noch wenige verfügbar. Ergänzt wird das Projekt in Zentrumslage mit ca. 500 m<sup>2</sup> Gewerbeflächen mit entsprechender Kundenfrequenz.**

Das seit Jahren brachliegende Industrieareal des Wäscheherstellers Wolff am Dorfbach in unmittelbarer Nähe zum Rathaus nimmt Form an: Das Projekt von ZIMA und i+R Wohnbau läuft planmässig. Bei den sechs Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 93 Wohnungen und 500 m<sup>2</sup> Geschäftsflächen läuft der Innenausbau. Bereits diesen Herbst werden die Wohnungen an die neuen Eigentümer übergeben. Viel Bedacht wurde auf die Außenraumgestaltung gelegt: Ein zentraler Quartiersplatz, der Einbezug des Dorfbachs und attraktive Aufenthalts- und Grünflächen schaffen einen Ort der Begegnung im Herzen von Hard.

### Attraktive Zentrumslage mit Kundenfrequenz

Das Projekt „Am Dorfbach“ bietet neben einer zentrumsnahen Wohnqualität auch Geschäftsflächen für Handel, Dienstleistung und Praxen, die von der unmittelbaren Zentrumslage profitieren. Das neue Dorfquartier besticht durch die absolute Top-Lage im Gemeindezentrum sowie einer perfekten Infrastruktur.



[>> Video zum aktuellen Baufortschritt](#)

#### Fact-Box: Projekt Am Dorfbach Hard

- Ein Projekt von ZIMA und i+R Wohnbau
- Planung: Architekturbüro Gohm/Hiessberger, Feldkirch
- 93 Eigentumswohnungen
- 500 m<sup>2</sup> Geschäftsflächen im Erdgeschoss mit Werbelage, ideal für Praxen, Ordinationen, Handel, Dienstleistung
- ausreichend Parkmöglichkeiten
- attraktive Kauf- und Mietoptionen
- Infos unter [www.amdorfbach.at](http://www.amdorfbach.at)

#### Medienkontakt

---

Ansprechpartner für weitere Informationen:  
Markus Hämmerle  
Leiter Marketing ZIMA Unternehmensgruppe

ZIMA Holding AG  
Lustenauerstraße 64  
A-6850 Dornbirn  
Tel.: +43/5572/38 38 102  
Fax: +43/5572/38 38 915  
Mail: [markus.haemmerle@zima.at](mailto:markus.haemmerle@zima.at)

Am Dorfbach Projektentwicklungs GmbH  
Lustenauerstraße 64, 6850 Dornbirn, Telefon +43(0)5572-3838  
[office@amdorfbach.at](mailto:office@amdorfbach.at), [www.amdorfbach.at](http://www.amdorfbach.at), Firmensitz Dornbirn, Firmengericht Feldkirch, FN 377682 s, ATU 67302901