

Medieninformation



WOHNEN IM HERZEN DER ALPEN



Kitzbühel • Westendorf • Reith bei Kitzbühel



Feierliche Eröffnung MPREIS in Reith bei Kitzbühel

Wohn- und Gewerbeobjekt LUX Alpin Residenzen samt integrierter MPREIS und Baguette Filiale.

Innsbruck, 11. November 2016

Medientext

Am 9. November erfolgte die Eröffnungsfeier für das Wohn- und Gewerbeprojekt LUX Alpin Residenzen in Reith bei Kitzbühel samt integrierter MPREIS und Baguette Filiale.

Ein Lebensmittelmarkt für MPPreis, eine Ordination, sechs „geförderte“ und achtzehn frei finanzierte Wohnungen - entspricht 3.000 m² Nutzfläche und einem Investitionsvolumen von 16,2 Mio. Euro. Es ist nicht nur das größte Investitionsprojekt in Reith bei Kitzbühel in der jüngeren Vergangenheit, sondern es handelt sich dabei auch um ein Infrastrukturprojekt, das langfristig die Nahversorgung für die Gemeinde sichert.

Die Projektbetreiber ZIMA/Unterberger stellen damit unter Beweis, dass die Entwicklung von frei finanzierten Wohnungen, geförderten Wohnungen sowie Gewerbeflächen keinen Widerspruch darstellen und in einem Projekt harmonisch vereint realisiert werden können. Das ist besonders in Gemeinden wie Reith bei Kitzbühel, welche zu den gefragtesten Wohndestinationen in den Alpen zählt, ein Vorzeigemodell. So kann wertvolles Bauland aktiviert, und im „öffentlichen Interesse“ entwickelt werden. „In diesem Zusammenhang ist zu erwähnen, dass dieses gelungene Projekt nur aufgrund der ausgesprochen guten Zusammenarbeit mit den äußerst kompetenten Gemeindevertretern unter der Führung von Bürgermeister Stefan Jöchel möglich wurde“, so Alexander Wolf, Geschäftsführer ZIMA Tirol. „Weitsicht und Umsicht, das sind die Erfolgsrezepte der Gemeinde Reith bei Kitzbühel“, so Alexander Wolf weiter. „Unser Anliegen, langfristig die Nahversorgung zu stärken und das Wohnangebot für die einheimische Bevölkerung zu schaffen, wird durch dieses Vorzeigeprojekt erfüllt“, so Bürgermeister Stefan Jöchel, „Mit sechs wohnbaugeförderten Wohnungen können wir für die einheimische Bevölkerung höchst attraktiven Wohnraum schaffen“, so Jöchel.

Hochwertigkeit

Die Zwei- bis Vier-Zimmerwohnungen zwischen 51 und 155 m² verfügen über unterschiedliche Grundrisse für individuellen Lifestyle. Vom offenen, jungen Wohnen bis zur Familienwohnung mit Rückzugsmöglichkeiten. Die hochwertige Ausstattung kann auf Wunsch persönlichen Vorstellungen entsprechend angepasst werden. Die LUX Alpin Residenzen sorgen bereits für großes Interesse. „Mit der regional angepassten alpinen Architektur unserer Wohn- und Wohlfühlwohnungen schaffen wir in einer der attraktivsten Regionen im deutschsprachigen Alpenraum ganz besondere Wohnräume“, erklärt KR Fritz Unterberger, Gründer der UNTERBERGER Gruppe.

Tradition und Moderne

Auch bei den Büro- und Gewerbeflächen mit eigenen Parkmöglichkeiten wurde auf Hochwertigkeit großes Augenmerk gelegt. Mit dem modernen Lebensmittelmarkt von MPPreis ist eine hervorragende Nahversorgung garantiert. „Ein Tiroler Unternehmen wie MPPreis passt perfekt in die beeindruckende Kulisse von Reith bei Kitzbühel“, ist Mag. Peter Paul Molk (MPPreis) überzeugt.

Kitz LUX Alpin Residenzen

1. Bauetappe

- 12 Wohnungen, 2 bis 4 Zimmer
- 3 Gewerbeeinheiten
- Fertigstellung November/Dezember 2016

2. Bauetappe

- 12 Wohnungen
- Fertigstellung Herbst 2017

Weitere Projekte in und um Kitzbühel finden Sie auf der www.zima.at

ZIMA UNTERBERGER Immobilien GmbH

A-6020 Innsbruck, Leopoldstraße 1/4 | 0512-348178

innsbruck@zima.at | www.zima.at

Über ZIMA & UNTERBERGER

Die ZIMA Unternehmensgruppe realisiert seit 45 Jahren Immobilienprojekte und zählt zu den größten privaten Immobilienentwicklern im deutschsprachigen Alpenraum. Der CEO und Inhaber der Gruppe ist Alexander Nußbaumer, der Stammsitz ist in Dornbirn. Weitere Niederlassungen befinden sich in Innsbruck, Bozen, München, St. Gallen und Wien. Derzeit sind im gesamten Unternehmen 176 Mitarbeiter tätig. Die Jahresgesamtleistung betrug im Jahr 2015 rund EUR 174 Mio.

Die *UNTERBERGER* Gruppe, welche neben 14 Autohäusern in Tirol, Vorarlberg und Bayern seit 1980 erfolgreich auch Immobilienprojekte realisiert erwirtschaftete 2015 einen Umsatz von rund 258 Millionen Euro, davon trugen die Autohäuser rund 237 Millionen Euro bei. Die *UNTERBERGER* Gruppe beschäftigt rund 530 Mitarbeiter, davon mehr als 500 in den Autohäusern.

Medienkontakt

Ansprechpartner für weitere Informationen zur ZIMA:

Markus Hämmerle
Leiter Marketing ZIMA Unternehmensgruppe

ZIMA Holding AG

Lustenauerstraße 64

A-6850 Dornbirn

Tel.: +43/5572/38 38 102

Mail:markus.haemmerle@zima.at