



Medieninformation

ZIMA auf der EXPO REAL vom 11. – 13. Oktober 2021
purelvin als Gamechanger in Richtung klimapositiver Wohnbau

Dornbirn/München, 27.09.2021

Medieninformation

ZIMA auf der EXPO REAL vom 11. – 13. Oktober 2021

purelvin als Gamechanger in Richtung klimapositiver Wohnbau

Dornbirn/München, 27. September 2021 – Nachdem die EXPO REAL im vergangenen Jahr coronabedingt abgesagt werden musste, findet Europas größte B2B-Fachmesse für Immobilien und Investitionen heuer vom 11. bis zum 13. Oktober zum 23. Mal in München statt. Auch dieses Jahr befindet sich unter den hunderten Ausstellern der führende private Immobilienentwickler im deutschsprachigen Alpenraum: die ZIMA Unternehmensgruppe. In der Halle A1 am Stand 101 steht neben diversen Projekterfolgen und -fortschritten das revolutionäre Holzmassivbau-Konzept purelvin im Fokus.

Am 11. Oktober ist es endlich wieder so weit: Nach einer coronabedingten Pause im vergangenen Jahr dreht sich bei der diesjährigen EXPO REAL in München wieder drei Tage lang alles rund um Immobilien und Investitionen. Bereits zum wiederholten Male nimmt auch die ZIMA Unternehmensgruppe an der internationalen Fachmesse teil. „Ich erinnere mich gerne zurück an die vielen interessanten Gespräche mit Branchenvertretern aus ganz Europa, die wir auf der letzten EXPO REAL vor zwei Jahren führen konnten. Umso mehr freuen wir uns, dass der Branchentreff nach einjähriger Abstinenz im Oktober wieder stattfindet – natürlich mit einem entsprechenden Hygienekonzept. Die Fachmesse ist nach wie vor die ideale Plattform, um mit internationalen Immobilienexperten in einen konstruktiven Dialog zu treten“, zeigt sich Alexander Nußbaumer, Inhaber und CEO der ZIMA Unternehmensgruppe, voller Vorfreude auf die Fachmesse.

Klimapositives Bauen dank purelvin

Im Mittelpunkt der diesjährigen Messeaktivitäten der ZIMA Unternehmensgruppe steht die Präsentation von purelvin. Bei dem zukunftsweisenden Holzmassivbau-Konzept werden seriell vorgefertigte, komplett ausgebaute Module aus Massivholz nach dem „Plug & Play“-Prinzip zu multifunktionalen Wohneinheiten kombiniert. Vor allem vor dem Hintergrund der Klimakrise kommt diesem revolutionären Konzept eine besondere Bedeutung zu, schließlich ist der Bausektor für mehr als ein Drittel der weltweiten Treibhausgasemissionen verantwortlich – Ressourceneffizienz in der Immobilienbranche ist also das Gebot der Stunde.

„Wir sind fest davon überzeugt, dass die Zukunft des Wohnbaus modular, seriell vorgefertigt und in Holz ist. Durch die Substituierung CO₂-intensiver Baustoffe wie Stahl oder Beton mit dem nachwachsenden Baustoff Holz kann man die Trendwende hin zu klimapositiven Bauen aktiv mitgestalten. Genau da wollen wir mit purelvin ansetzen“, so Manfred Senff, Leitung Verkauf purelvin, über das Zukunftskonzept. „Im vergangenen Jahr konnten wir diesbezüglich bereits mehrere Vorzeigeprojekte erfolgreich abschließen und fristgerecht an die Bauherren bzw. die neuen Mieter übergeben.“ Die Vorplanung weiterer Wohnbauprojekte zwischen Wien und Berlin ist bereits auf Schiene.

Die ZIMA Erfolgsgeschichte: 50 Jahre Vertrauen

Neben der purelvin-Präsentation bilden außerdem aktuelle Landmarkprojekte der ZIMA Unternehmensgruppe, die in diesem Jahr ihr 50-jähriges Bestehen feiert, die Schwerpunkte der Messepräsenz. Dazu zählt beispielsweise die „Kirschblüte“ in Wien: Das Neubauprojekt befindet sich bereits auf der Zielgeraden, nachdem im August der Verkauf sämtlicher Wohneinheiten vermeldet werden konnte – die Übergabe der Eigentumswohnungen ist für Oktober 2021 geplant. Mit dem „Attemsgarten“ steht zudem ein weiteres Vorzeigeprojekt in der österreichischen Bundeshauptstadt in den Startlöchern. Weitere Projekthighlights sind unter anderem das im Bau befindliche „Stadt Carré“ in Innsbruck sowie die im Frühjahr 2021 fertiggestellten Projekte „DAS GOETHE“ in der Münchener Innenstadt und das Wohn- und Dienstleistungsquartier „Römertor“ in Gersthofen bei Augsburg.

„Seit 50 Jahren entwickeln wir als inhabergeführte Unternehmensgruppe besondere Immobilien im deutschsprachigen Alpenraum. Mittlerweile arbeiten rund 180 Mitarbeiter in sechs Niederlassungen über vier Länder verteilt an innovativen und wertbeständigen Immobilienprojekten. Die ZIMA ist eine extrem zukunftsorientierte Unternehmensgruppe, die nie stillsteht und immer nach innovativen Lösungen strebt. Das betrifft beispielsweise die schnell voranschreitende Digitalisierung oder die

Medieninformation

globale Klimakrise, der wir mit intelligenten Konzepten wie etwa purelvin entgegensteuern wollen. Das Vertrauen, das uns in den vergangenen 50 Jahren von unseren Kunden und Partnern entgegengebracht wurde, wollen wir auch in Zukunft mit Taten zurückzahlen. Wir freuen uns schon sehr, mit interessierten Besuchern bei der EXPO REAL über unsere derzeitige Projektpipeline mit über 4.300 Wohneinheiten und einem Gesamtprojektvolumen von rund 1,8 Milliarden zu sprechen“, so Nußbaumer abschließend.

Messehighlight im Überblick



11. bis 13. Oktober 2021 | Halle A1 | Stand 101

- purelvin, das modulare Holzmassivbau-Konzept, als Gamechanger in Richtung klimapositiver Wohnbau
- 50 Jahre ZIMA
- Projekthighlights im deutschsprachigen Alpenraum

Kennzahlen

Jahresgesamtleistung 2020:	EUR 253,1 Mio.
Mitarbeiter:	180 total; 6 Lehrlinge
Projektpipeline:	4.335 Wohneinheiten
	EUR 1,8 Mrd. gesamt (inkl. Gewerbe)
Standorte:	Vorarlberg, Tirol, Wien, Südtirol, Ostschweiz, München

Über ZIMA

Die ZIMA Unternehmensgruppe realisiert seit 50 Jahren Immobilienprojekte und zählt zu den größten privaten Immobilienentwicklern im deutschsprachigen Alpenraum. Der Stammsitz ist in Dornbirn. Weitere Niederlassungen befinden sich in Innsbruck, Bozen, München, St. Gallen und Wien. Die Jahresgesamtleistung betrug im Jahr 2020 über EUR 253 Mio. www.zima.at

Über purelvin

purelvin entstand aus der Bündelung der Kräfte zweier sehr erfolgreicher Unternehmen. Kaufmann Bausysteme aus Reuthe (Österreich) hat bereits mehr als 6.000 Module verbaut. Der Bauträger und Projektentwickler ZIMA aus Dornbirn (Österreich) konnte bislang über 7.000 Wohnungen errichten. Gemeinsam greifen die beiden Unternehmen auf 115 Jahre Erfahrung, das Wissen von über 200 Mitarbeitenden sowie ein weit verzweigtes Netzwerk an Fachleuten aus verschiedenen Disziplinen zurück. Vielfältige Anwendungsformen: Wohnbau, Gesundheits- und Sozialzentren, Studentenheime, Wohnen auf Zeit, Urbane Verdichtung – City Above the City, Nachverdichtung. www.purelvin.net

Rückfragehinweis Presse

Markus Hämmerle | Leiter Marketing ZIMA Unternehmensgruppe
ZIMA Holding AG, Lustenauerstraße 64, 6850 Dornbirn
Tel.: +43 5572 38 38 102
markus.haemmerle@zima.at