

Wohnen am Dorfbach: Beginn der Abbrucharbeiten

ZIMA und i+R Wohnbau realisieren Wohnbauprojekt im Zentrum von Hard

Hard, 26. März 2015 – Mit Frühlingsbeginn weht nun auch ein neuer Wind am ehemaligen Wolff-Areal im Herzen von Hard. Die Bagger sind in den letzten Tagen für die bauvorbereitenden Arbeiten aufgefahren. Im Zuge dieser Maßnahmen werden die Bestandsgebäude auf dem Areal abgebrochen – ausgenommen ist die alte Mühle, das Stammhaus am Dorfbach – welches saniert wird.

Die Standortentwickler ZIMA und i+R Wohnbau haben in enger Zusammenarbeit mit der Marktgemeinde Hard auf einer Fläche von rund 12.000 m² ein neues Dorfquartier mit hochwertigen Eigentumswohnungen, attraktiven Gewerbeflächen sowie Begegnungszonen entwickelt.

Der Baubeginn ist für das Frühjahr 2015 geplant, das Investitionsvolumen für das Projekt beträgt zirka 20 Millionen Euro.

Fact-Box: Wohnprojekt Am Dorfbach Hard

- Bauträger: Am Dorfbach Projektentwicklungs GmbH, Lustenauerstraße 64, A-6850 Dornbirn
Gemeinschaftsprojekt der Bauträger ZIMA und i+R Wohnbau
- Planung: Architekturbüro Gohm/Hiessberger, Feldkirch
- Standort: Marktgemeinde Hard
- Lage: Zentrale Lage in Hard. Die gesamte soziale Infrastruktur ist fußläufig erreichbar
- Nutzung: 6 mehrgeschossige Gebäude 2-, 3-, 4- und Penthouse- Eigentumswohnungen, ca. 500 m² Gewerbeflächen, Tiefgaragenstellplätze
- Großzügige Außenraumgestaltung mit ausreichend Spielflächen
- Energiequelle: Nahwärmenetz Hard, Solaranlagen
- Baustart: geplant im Frühjahr 2015
- Projektvolumen: zirka 20 Millionen Euro
- www.amdorfbachhard.at

