



Medieninformation

Fertigstellung neue Firmenzentrale REGLOPLAS AG, St. Gallen

Erfolgreicher Abschluss der Bauherrenpartnerschaft: ZIMA Projektentwicklung AG & REGLOPLAS AG

St. Gallen, 21.06.2023

Medieninformation

St. Gallen, 21. Juni 2023 – ZIMA Projektentwicklung AG mit Sitz in St. Gallen begleitet REGLOPLAS AG im Rahmen einer Bauherrenpartnerschaft beim Neubau des Firmensitzes in der Spühlstrasse 6 in St. Gallen. Als führender Hersteller von Temperiergeräten für die verarbeitende Industrie, blickt REGLOPLAS AG auf eine positive Bilanz in den letzten Jahren zurück. Der jetzt fertiggestellte, sechsstöckige Neubau im Quartier Martinsbrugg verfügt über eine Nutzfläche von über 15.000 m².

Bei der Umsetzung des neuen Firmensitzes mit einer Grundfläche von rund 2.500 m² pro Stockwerk, wurde besonderes Augenmerk auf eine ökologische und ökonomische Gebäudetechnik gelegt. So ist der neue Firmensitz dank Erdsonde in Kombination mit einer Luftwärmepumpe und Solaranlage praktisch ein Null-Energiehaus. Die Solarpaneele wurden optimal auf dem begrünten Dach integriert. Auch die insgesamt 25 Ladestationen für E-Autos tragen zur Nachhaltigkeit bei, genauso wie die Produktionsabläufe, deren Wasserverbrauch mit einer komplexen Wasseraufbereitungsanlage inkl. Wärmerückgewinnung versehen ist.

„Mit dem Neubau und dem planmässigen Bezug unseres neuen Firmensitzes an der Spühlstrasse haben wir einen geschichtsträchtigen Meilenstein in unserer Unternehmensgeschichte abgeschlossen und sind rückblickend über die partnerschaftliche Zusammenarbeit mit der ZIMA Projektentwicklung AG sehr froh“, freut sich Christian Eckert, CEO REGLOPLAS AG, über die Fertigstellung. „Arbeits- und Produktionsabläufe können nun optimiert und effizient abgewickelt werden. Zudem bieten wir unseren Mitarbeitenden ein attraktives und modernes Arbeitsumfeld“, so Eckert abschliessend.

Der hochmoderne Neubau der REGLOPLAS AG bietet den Mitarbeitenden in Zukunft beste Voraussetzungen im Arbeitsalltag. In der Produktion wurden über 60 neue Arbeitsplätze verwirklicht, die dank der baulichen Struktur natürlich belichtet und belüftet sind. Die Büroarbeitsplätze wurden mit modernsten Schweizer Holzmöbeln und mit höhenverstellbaren Tischen ausgerüstet. Diverse Lounges und Teeküchen erlauben den Mitarbeitenden den aktiven Austausch. Mit der grossen, modernen Gastküche werden die Mitarbeitenden In-House gepflegt und können sich im Anschluss im Ruheraum oder dem Fitnessraum mit Top-Trainingsgeräten aufhalten. Es stehen komfortable Garderobenschränke und Duschen sowie Fahrradabstellplätze mit Lademöglichkeiten von E-Bikes zur Verfügung. Das automatisierte Kleinteilelager, welches sich über drei Etagen erstreckt, ermöglicht eine effiziente Lagerhaltung und schnelle Versorgung der Arbeitsplätze.

Bei der Projektentwicklung, Planung und Realisierung des neuen Büro- und Produktionsstandortes wurde stets mit Lieferanten und Unternehmen aus der Schweiz, vordringlich aus der Ostschweiz, zusammengearbeitet.

Seitens der ZIMA Projektentwicklung AG mit Sitz in St. Gallen übernahm Projektleiter Christian Hoffmann federführend die erfolgreiche Bauherrenpartnerschaft. Von der Suche eines neuen Standortes über die Entwicklung und Genehmigung, dem Aufbau der Projektorganisation, bis hin zur Entwicklung und Planung des Neubaus für Produktion, Entwicklung, Test, Administration und schliesslich auch bei der Umsetzung des Neubaus, war die ZIMA vertrauensvoller Partner der REGLOPLAS AG. Das stellt der fertige Neubau eindrücklich unter Beweis.



Christian Hoffmann (ZIMA Schweiz) mit Christian Eckert (CEO Regloplas AG)

Medieninformation

Facts REGLOPLAS AG Firmensitz

Grundstücksfläche: ca. 4.874 m²
Nutzfläche: ca. 15.400 m²
Gebäudevolumen: ca. 177.650 m³
Projektstart: 2019
Baustart: Ende 2020
Fertigstellung: Dezember 2022
Mitarbeitende: 120

Über ZIMA

Die ZIMA Unternehmensgruppe realisiert seit über 50 Jahren Immobilienprojekte und zählt zu den grössten privaten Immobilienentwicklern im deutschsprachigen Alpenraum. Der Stammsitz ist in Dornbirn. Weitere Niederlassungen befinden sich in Innsbruck, Bozen, München, St. Gallen und Wien. Die Jahresgesamtleistung betrug im Jahr 2022 rund 218 Mio. Euro. www.zima.at